



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Giunta Comunale N.9 DEL 23/02/2023

OGGETTO:

Verifica di quantità e qualità delle aree da destinare a residenze ed attività produttive e terziarie, da cedersi in proprietà o in diritto di superficie (L. n. 131/1983).

Visto l'art. 14 del D.L. 28.2.1983 n. 55 convertito con modificazioni in legge 26.4.1983 n. 131, che stabilisce per i Comuni di provvedere annualmente, con deliberazione da adottare prima dell'approvazione del bilancio di previsione annuale, alla verifica delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza e per attività produttive e terziarie ex lege 167 del 18.4.1962 e successive modifiche ed integrazioni oltreché ex lege n° 865 del 22 ottobre 1971 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie, nonché stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Considerato che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che possano essere ceduti in proprietà o diritto di superficie ai sensi del citato art. 14; Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. L.vo n° 267 del 18.8.2000;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico - ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18.8.2000 in merito alla regolarità tecnica e dato atto che la presente deliberazione non rileva contabilmente.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

D E L I B E R A

Di prendere atto che al momento non sussistono i presupposti per verificare la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie e nemmeno per stabilire il relativo prezzo di cessione in proprietà o diritto di superficie, non essendovi piani attuativi in vigore che permettano la cessione delle dette aree.